



HARKU VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Tabasalu

10. detsember 2024 nr 489

Liikva külas asuva Keila metsekond 335 katastriüksuse koha-aadressi muutmine

Harku vallas Liikva külas asuva Keila metsekond 335 (riigi kinnisvararegistri kood KV52411, katastritunnus 19801:011:1125, kinnistusregistri registriosa number 14353602) katastriüksuse omaniku esindaja on esitanud Harku Vallavalitsusele avalduse lähiaadressi muutmiseks. Avalduses palutakse senise lähiaadressi asemel määrata lähiaadressiks Harju maakond, Harku vald, Liikva küla, Keila metsekond 109.

Keila metsekond 335 (kinnistu registriosa number 14353602, riigi kinnisvararegistri kood KV52411, katastritunnus 19801:011:1125, pindala 106893 m², sihtotstarve maatulundusmaa 100%) on käesoleval hetkel Eesti Vabariigi omandis Kliimaministeeriumi valitsemisel ja Riigimetsa Majandamise Keskuse haldusalas.

Ruumiandmete seaduse (edaspidi RAS) § 50 lõike 1 kohaselt koosneb maaüksuse koha-aadress maakonna nimest, omavalitsusüksuse nimest, asula nimest ja lähiaadressist. Seega on esitatud taotlus maaüksuse koha-aadressist lähiaadressiks oleva maaüksuse nimemuutmiseks.

RAS § 57 lõike 2 punkt 2 sätestab, et koha-aadressi võib muuta, kui aadressiobjekti omanik avaldab selleks soovi.

Vastavalt RAS § 48 lõikele 1 peab koha-aadress tagama objekti leidmise geograafilises ruumis, olema minimaalselt vajaliku pikkusega, vastama kultuuritavadele ja keelenõuetele ning olema kooskõlas aadressiandmete süsteemiga.

RAS § 50 lõike 3 kohaselt on maaüksuse lähiaadressi esitamine nõutav aadressiandmete süsteemist tulenevalt või kui selle esitamist peetakse vajalikuks aadressiobjekti identifitseerimisel, on maaüksuse lähiaadress kas maaüksuse nimi või esitatakse lähiaadress ühel RAS § 48 lõike 2 punktides 1–3 sätestatud viisil.

RAS § 50 lõike 5 kohaselt võib unikaalaadressi nõudega alal asuvale maaüksusele, mis ei ole hoonestatud ja mida ei hoonestata, ning väljaspool unikaalaadressi nõudega ala asuvale maaüksusele lähiaadressiks määrata nime.

Keila metsekond 335 maaüksus ei paikne unikaalaadressi nõudega alal. Maaüksusel puudub hoonestus, mis vajaks liikluspinna järgi lähiaadressi määramist.

RAS § 54 lõike 1 kohaselt on koha-aadressi määraja vallavalitsus.

Tulenevalt eelnevast ja lähtudes ruumiandmete seaduse § 54 lõikest 1, § 55 lõike 1, § 57 lõike 2 punkti 2 alusel:

1. Muuta Liikva külas asuva katastriüksuse (kinnistu registriosa number 14353602, riigi kinnisvararegistri kood KV52411, katastritunnus 19801:011:1125, pindala 106893 m², sihtotstarve maatulundusmaa 100%) senine koha-aadress Keila metskond 335 ja määrata uueks koha-aadressiks Harju maakond, Harku vald, Liikva küla, Keila metskond 109.
2. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
3. Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul selle teatavakstegemisest arvates, esitades vaide Harku Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Erik Sandla
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Maarja Lehemets-Tihhanov
vallasekretär